

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

NỘI QUY PHÒNG TRỌ

Để đảm bảo an ninh trật tự, vệ sinh chung và an toàn PCCC, yêu cầu toàn thể khách thuê trọ thực hiện nghiêm túc các quy định sau:

I. AN NINH & TRẬT TỰ

- Xuất trình đầy đủ CMND/CCCD để làm thủ tục đăng ký tạm trú theo quy định pháp luật.
- Không gây gỗ, đánh nhau, tụ tập nhậu nhẹt gây ồn ào ảnh hưởng đến các phòng xung quanh (đặc biệt sau 22h00).
- Khách đến chơi không được ngủ lại qua đêm. Trường hợp đặc biệt phải báo trước với chủ nhà và cung cấp giấy tờ tùy thân.
- Nghiêm cấm tàng trữ, sử dụng chất ma túy, văn hóa phẩm đồi trụy, cờ bạc và các hành vi vi phạm pháp luật khác.

II. PHÒNG CHÁY CHỮA CHÁY (PCCC)

- Tuyệt đối không đun nấu bằng bếp than, bếp củi trong phòng. Sử dụng bếp ga/bếp từ phải tắt ngay sau khi dùng.
- Sạc xe đạp điện/xe máy điện đúng nơi quy định, có người trông coi hoặc rút sạc trước khi đi ngủ.
- Không để vật liệu dễ cháy (giấy, xăng dầu, thùng xốp) chắn lối thoát hiểm, hành lang.

III. VỆ SINH & TÀI SẢN

- Đổ rác đúng giờ, đúng nơi quy định. Không vứt rác, xác động vật xuống bồn cầu, cống rãnh gây tắc nghẽn.

- Không tự ý khoan đục, dán giấy, vẽ bậy lên tường. Hư hỏng tài sản chung do lỗi cá nhân phải bồi thường 100% giá trị.
- Tiết kiệm điện, nước. Tắt các thiết bị điện khi ra khỏi phòng để tránh lãng phí và nguy cơ chập cháy.

IV. NGHĨA VỤ THANH TOÁN

- Thanh toán tiền phòng, điện nước đúng thời hạn (từ ngày ... đến ngày ... hàng tháng).

Mọi hành vi vi phạm nội quy, tùy theo mức độ sẽ bị nhắc nhở, phạt tiền hoặc chấm dứt hợp đồng thuê nhà đơn phương.

---www.bds123.vn---